



1º VIA DA PROPOSTA


MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENGRº CIVIL.
CPF: 526.192.573-87 / CREA-CE Nº 40361-D / RNP: 0600745996

mlm

CARTA-PROPOSTA

À

Prefeitura Municipal de Pereiro - CE

Comissão Permanente de Licitação

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 19.02.02/2019

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº 19.02.02/2019**, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CAPINAÇÃO E LIMPEZA MANUAL DE RUAS E TERRENOS PÚBLICOS, CAIAÇÃO EM MEIO FIO E ROÇADA MANUAL EM ESTRADAS VICINAIS, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO DO MUNICÍPIO DE PEREIRO-CE, TUDO CONFORME ANEXO, tudo parte integrante desse processo, **PELO VALOR GLOBAL R\$ 195.207,75 (CENTO E NOVENTA E CINCO MIL, DUZENTOS E SETE REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS)**, com prazo de execução de 180 (CENTO E OITENTA) dias.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o SR. Marden Rômulo Lima Mota, inscrito no CPF sob o Nº 526.192.573-87, portador da carteira de identidade nº 91002194159 SSP-CE, como representante legal da empresa **MJM Construções e Imobiliária LTDA-ME**.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60(sessenta)** dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, Declaramos de que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste Edital, e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Atenciosamente,

ICÓ - CE, 08 DE MARÇO DE 2019



MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENGR. CIVIL.
CPF:526.192.573-87/CREA-CE Nº40361-D/RNP:0600745996

241
Fis
C.P.L.
Comissão Permanente de Licitação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	ROÇO, CAPINA MANUAL EM ESTRADAS VICINAIS E TERRENOS E PINTURA DE MEIO FIO	DATA:	08/03/2019	BDI:	20,00%	
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEREIRO - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2016
		SINAPI	2018/12 COM DESONERAÇÃO	85,20%	46,69%	01/2019
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	BDI	COM BDI		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							195.207,75	
1.1	C3109	ROÇADA MANUAL	SEINFRA A	HA	81,00	1.312,01	335,74	1.647,75	133.467,75	
1.2	73859/00 2	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	SINAPI	M2	30.000,00	0,91	0,23	1,14	34.200,00	
1.3	83693	CAIACAO EM MEIO FIO	SINAPI	M2	6.500,00	2,58	0,66	3,24	27.540,00	
									VALOR ORÇAMENTO:	155.602,81
									VALOR BDI TOTAL:	39.704,94
									VALOR TOTAL:	195.207,75

VALOR GLOBAL R\$ 195.207,75 (CENTO E NOVENTA E CINCO MIL, DUZENTOS E SETE REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS)

Handwritten signature

Handwritten number 6

Marden Rômulo Lima Mota
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA

MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENGR. CIVIL.
CPF: 526.192.573-87 / CREA-CE Nº 40361-D / RNP: 0600745996

Handwritten signature

Comissão Permanente de Licitação
242
Fis.
C.P.L.
09/01/2019

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	ROÇO, CAPINA MANUAL EM ESTRADAS VICINAIS E TERRENOS E PINTURA DE MEIO FIO	DATA:	08/03/2019	BDI:	5,50%	C.P.L.:	
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES	VERÃO:	026.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	85,20%	REF.:	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEREIRO - CE	SINAPI:	2018/12 COM DESONERAÇÃO	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:	85,20%	REF.:	01/2019

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	195.207,75	17,00	17,00	17,00	17,00	16,00	16,00	100,00
			33.185,32	33.185,32	33.185,32	33.185,32	31.233,24	31.233,23	195.207,75
		195.207,75	33.185,32	33.185,32	33.185,32	33.185,32	31.233,24	31.233,23	195.207,75
			33.185,32	66.370,64	99.555,96	132.741,28	163.974,52	195.207,75	

Marden Rômulo Lima Mota

MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENGR. CIVIL
CPF: 526.192.573-87 / CREA-CE Nº 40361-D / RNP: 0600745996

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	ROÇO, CAPINA MANUAL EM ESTRADAS VICINAIS E TERRENOS E PINTURA DE MEIO FIO	DATA:	08/03/2019	BDI:	25,59%
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEREIRO - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	12/2018
		SINAPI	2018/12 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,68%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	01/2019

1.1. C3109 - ROÇADA MANUAL (HA)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	83,15439499	7,13	593,12
I6815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	8,31543950	13,87	115,30
TOTAL MAO DE OBRA:					708,42	
VALOR SEM ENCARGOS:					708,42	
VALOR ENCARGOS (85.20%):					603,59	
VALOR COM ENCARGOS:					1.312,01	
VALOR BDI (25.59%):					335,74	
VALOR COM BDI:					1.647,75	

1.2. 73859/002 - CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07027149	9,30	0,65
TOTAL SERVIÇO:					0,65	
VALOR SEM ENCARGOS:					0,65	
VALOR ENCARGOS (85.20%):					0,26	
VALOR COM ENCARGOS:					0,91	
VALOR BDI (25.59%):					0,23	
VALOR COM BDI:					1,14	

1.3. 83693 - CAIACAO EM MEIO FIO (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001107	CAL VIRGEM COMUM PARA ARGAMASSAS (NBR 6453)	SINAPI	KG	0,26629316	0,79	0,21
TOTAL MATERIAL:					0,21	
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13314657	11,57	1,54
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00665733	9,30	0,06
TOTAL SERVIÇO:					1,60	
VALOR SEM ENCARGOS:					1,81	
VALOR ENCARGOS (85.20%):					0,77	
VALOR COM ENCARGOS:					2,58	
VALOR BDI (25.59%):					0,66	
VALOR COM BDI:					3,24	

Marden Rômulo Lima Mota

MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENGE. CIVIL.
CPF:526.192.573-87/CREA-CE Nº40361-D/RNP:0600745996

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
OBRA:	ROÇO, CAPINA MANUAL EM ESTRADAS VICINAIS E TERRENOS E PINTURA DE MEIO FIO	DATA:	08/03/2019	
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES	BDI:	25,59%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEREIRO - CE	FORTE	VERSÃO	HORA
		SINAPI	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%
		SINAPI	2018/12 COM DESONERAÇÃO	85,20%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	48,60%
				01/2019

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	1,0000	1,0000
	TOTAL	17,8000	17,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,7800	0,0000
B2	Feriados	3,4100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,8900	0,6900
B4	13º Salário	10,7100	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7100	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,4100	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	7,8900	6,1400
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	43,0300	15,8900

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,0600	3,9400
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1200	0,0900
C3	Férias Indenizadas	5,6800	4,4200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,9900	3,8900
C5	Indenização Adicional	0,4300	0,3300
	TOTAL	16,2800	12,6700

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,6600	2,6300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4300	0,3300
	TOTAL	8,0900	3,1600

Horista = 85,20%
Mensalista = 49,52%

A + B + C + D



Comissão Permanente de Licitação
244
Fis
C.P.L.

Marden Rômulo Lima Mota
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA

MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENG. CIVIL
CPF: 526.192.573-87 / CREA-CE Nº 40361-D / RNP: 0600745996

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9200	0,7100
B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,1800	7,0700
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	44,9700	16,8400
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,6000	4,3100
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,4000	3,3900
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8100	3,7000
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
	TOTAL	15,4100	11,8600
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
	TOTAL	8,0200	3,1900



Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

Marden Rômulo Lima Mota
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA

MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENGR. CIVIL.
CPF: 526.192.573-87 / CREA-CE Nº 40361-D / RNP: 0600745996

OBRA:	ROÇO, CAPINA MANUAL EM ESTRADAS VICINAIS E TERRENOS E PINTURA DE MEIO FIO	DATA: 08/03/2019	BDI: 25,59%		
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEREIRO - CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-
		SINAPI	2018/12 COM DESONERAÇÃO	85,20%	48,69%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF.
					12/2018
					01/2019

Comissão Permanente de Licitação
246
Fis.
C.P.L.

B.D.I

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,32%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,50%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,77%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,60%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,59%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Handwritten mark

Handwritten signature

MJM CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
MARDEN RÔMULO LIMA MOTA
SÓCIO ADMINISTRADOR E ENGRº CIVIL.
CPF:526.192.573-87/CREA-CE Nº40361-D/RNP:0600745996

Handwritten mark